

<b><u>Standort</u></b>	<b>Romrod</b>
<b>Bezeichnung des Wohnbaugebietes</b>	<b>Auf den Krummäckern</b>
<b>Lage des Wohnbaugebietes</b>	In ruhiger, teilweiser leichter Hanglage stehen am Ortsrand von Romrod 19 Bauplätze zur Verfügung. Vor ihrem Haus haben sie direkt Feld und Wald vor der Tür. Auch kann man einen herrlichen Blick in die Ausläufer des Vogelsberges genießen oder schaut auf das idyllische Romrod
<b>Gebietskategorie</b>	Wohnbaugebiet (WA)
<b>Flächennutzungsplan genehmigt</b>	ja
<b>Baurecht vorhanden</b>	ja
<b>Eigentümer</b>	HLG
<b>Gesamtfläche des Wohnbaugebietes</b>	33.000 m <sup>2</sup>
<b>Davon insgesamt verfügbar</b>	13.000 m <sup>2</sup>
<b>Größte verfügbare Fläche</b>	735 m <sup>2</sup>
<b>Kleinste verfügbare Fläche</b>	513 m <sup>2</sup>
<b>Verfügbar</b>	ab sofort
<b>Erwerbsart</b>	Kauf
<b>Grundstückspreis inkl. Erschließung</b>	69,25 €/m <sup>2</sup>
<b><u>Erschließung</u></b>	
<b>Strom</b>	ja
<b>Trinkwasser</b>	ja
<b>Brauchwasser</b>	ja
<b>Abwasser</b>	ja
<b>Gas</b>	nein
<b>Fernwärme</b>	nein
<b>DSL</b>	

<b><u>Verkehrsanbindung</u></b>	
<b>Gleisanschluss vorhanden</b>	Gießen-Fulda (3,0 km)
<b>ÖPNV-Anschluß vorhanden</b>	ja
<b>Entfernung zur nächsten Autobahnanschlussstelle</b>	A 5 (3,0 km)
<b>Nächste Bundesstraße</b>	B 49 (0,5 km)
<b>Nächster ICE-Bahnhof</b>	Fulda (50,0 km)
<b>Entfernung zum Flughafen Frankfurt a.M.</b>	100,0 km