

Gewerbegebiet »Friedewald West«

Friedewald

Exposé zum Bauplatz Nr. 19/4

Friedewald	16	19/4
Gemarkung	Flur	Flurstück

171350 m²	auf Anfrage	auf Anfrage
Größe	Quadratmeter-Preis	Gesamtpreis



Foto / Bemaßungsskizze

Baurechtliche Angaben:

GE	0,80	-
Nutzung	GRZ	GFZ

keine Angabe	-	teilerschlossen
Geschosse	Bauweise	Erschließung

Alle Angaben ohne Gewähr
www.kip.net

Das Baugebiet:

Für produzierende Unternehmen, die in verkehrlich zentraler Lage ihre Logistikprozesse optimieren wollen, bietet der Standort hervorragende Entwicklungsmöglichkeiten. Eine Ansiedlung im "Gewerbe- und Industriegebiet Friedewald West" gibt Ihnen die Sicherheit Ihre Kunden in der optimalen Zeit beliefern zu können, denn für das Serviceversprechen der „kürzesten Bearbeitungs- und Lieferzeit“ ist die zentrale Lage der zentrale Faktor. Hierdurch erhalten sie auch auch mehr zeitlichen Freiraum für Lagerei, Services und Wartung bei fest definierten Lieferterminen. Nutzen Sie diese Vorteile für Ihren Erfolg jeden Tag und zu jeder Zeit. In Friedewald finden Sie die qualifizierte Gewerbe- und Industriefläche. Das Gewerbe- und Industriegebiet liegt direkt an dem Autobahnzubringer der Ost-West-Verbindung A4. Zum Kirchheimer Dreieck (A5 und A7) sind es nur wenige Kilometer.

Das Gewerbe- und Industriegebiet Friedewald West:
Lage: Verkehrsgünstig in der Mitte Deutschlands
Verkehrswege: ca. 0,5 km zu der europäischen Fernverkehrsachse A4, direkt an der Bundesstraße B 62 / Autobahnzubringer
Gesamtfläche: 184.905 m², davon ca. 171.350 m² bebaubar
Nutzungsart: Industriegebiet (GI), Gewerbegebiet (GE)
Planungsstand: rechtskräftiger Bebauungsplan vorhanden
Erschließungsstand: teilerschlossen
Bebbaubarkeit: kurzfristig
Bevorzugte Nutzung: Produktion, Kreislaufwirtschaft, Gewerbepark, andere auf Nachfrage
Erschließung: Strom vorhanden
Wasserversorgung vorhanden
Abwasserentsorgung vorhanden

Ihr Ansprechpartner direkt vor Ort:
Gemeindeverwaltung Friedewald
Bürgermeister Julian Kempka
Schlossplatz 2, 36289 Friedewald
Tel.: 0 66 74 92 10-0
www.gemeinde-friedewald.de
buergermeister@friedewald-hessen.de

Gemeinde Friedewald

Friedewald...



Kontakt:

Kommune:

Gemeinde Friedewald
Schlossplatz 2
36289 Friedewald
https://www.gemeinde-friedewald.de/

Ansprechpartner:

Hessische Landgesellschaft mbH
Herr Patrick Nöding
Wilhelmshöher Allee 157-159
34121 Kassel
Tel.: +49 561 3085-150
patrick.noeding@hlg.org
http://www.hlg.org