



Wohngebiet »Silzweg«

61194 Niddatal

Exposé zum Bauplatz Nr. 222/104

Assenheim
Gemarkung

222/104
Flurstück

346 m²

Größe

auf Anfrage

Quadratmeter-Preis

auf Anfrage

Gesamtpreis

Baurechtliche Angaben:

WA
Nutzung

0,40
GRZ

0,80
GFZ

II
Geschosse

Einzel- oder Doppelhaus
Bauweise

keine Angabe
Erschließung

Das Baugebiet:

Das Baugebiet „Silzweg“ im Stadtteil Assenheim bildet eine Wohngegend. Das hier verfügbare Baugrundstück liegt in einer Baulücke am Ende einer ruhigen Stichstraße mit Blick auf den alten Ortskern von Assenheim und die Nidda.

Im Gebotsverfahren wird das Baugrundstück im Wohngebiet vergeben. Das Mindestgebot liegt bei 600 €/m². Ab sofort können Sie sich unter Abgabe eines Angebotes auf den Bauplatz bewerben.

Das Baugrundstück ist vollerschlossen und ab sofort bebaubar.

Sonstiges:

Alle verfügbaren Baugrundstücke werden im Auftrag der Stadt Niddatal durch die Hessische Landgesellschaft mbH im Gebotsverfahren zum Kauf angeboten.

Die Vergabeunterlagen können bei der Hessischen Landgesellschaft mbH, Nordendstraße 44, 64546 Mörfelden-Walldorf oder per Mail an fabian.seitz@hlg.org angefordert werden.

Einen Rechtsanspruch zum Erwerb eines Grundstückes besteht nicht.



Kontakt:

Kommune:

Stadt Niddatal
Hauptstraße 2
61194 Niddatal
<https://www.niddatal.de/>

Ansprechpartner:

Hessische Landgesellschaft mbH
Herr Marco Frank
Nordendstraße 44
64546 Mörfelden-Walldorf
Tel.: +49 6105 4099-451
marco.frank@hlg.org
<http://www.hlg.org>

Stadt Niddatal

Die Stadt Niddatal ist Heimat von rund 9000 Einwohnern und entstand 1970 aus dem Zusammenschluss der Stadt Assenheim mit den Gemeinden Kaichen, Ilbenstadt und Bönstadt.

Wie der Name vermuten lässt fließt die Nidda durch die Stadt, die historisch zu Oberhessen gehört.

26 km und knapp eine halbe Stunde Fahrtzeit von Frankfurt am Main entfernt liegt Niddatal verkehrsgünstig im Süden des Wetteraukreises und grenzt dabei an den Main-Kinzig-Kreis.

5 Kindergärten sowie Grundschulen, Haupt- und Realschule mit Förderstufe sorgen für Betreuung und Bildung für die Kinder.