

Wohngebiet »Am Heiligenhäusschen/ Im Seufen«

56761 Müllenbach

Exposé zum Bauplatz Nr. Flur 5 Nr. 279/15

Müllenbach	5	279/15
Gemarkung	Flur	Flurstück

667 m²	28.11 €/m²	18.749,37 €
Größe	Quadratmeter-Preis	Gesamtpreis

inkl. Einmalbeiträge für die erstmalige Herstellung Abwasserbeseitigungsanlage; zzgl. Einmalbeiträge für die Herstellung Wasserversorgungs- und Erschließungsanlage



Foto / Bemaßungsskizze

Baurechtliche Angaben:

WA	0,30	0,60
Nutzung	GRZ	GFZ

II	Einzel- oder Doppelhaus	keine Angabe
Geschosse	Bauweise	Erschließung

Hinweise:

Alle Angaben ohne Gewähr.

Das Baugebiet:



Kontakt:

Kommune:

Ortsgemeinde Müllenbach
Am Römerturm 2
56759 Kaisersesch
https://www.kaisersesch.de/

Ansprechpartner:

Ortsgemeinde Müllenbach
muellenbach@kaisersesch.de

Ortsgemeinde Müllenbach

Die Ortsgemeinde Müllenbach liegt mit ihren 700 Einwohnern in der landschaftlich sehr reizvollen Eifel, eingebettet zwischen Mosel, Maare und Burg Eltz. Der Ort ist über die 2 km entfernte A 48 einfach zu erreichen.

Müllenbach ist eine sehr familienfreundliche Wohngemeinde mit einem attraktiven Neubaugebiet. Die voll erschlossenen Bauplätze haben Südlage mit einem wundervollen Blick ins direkt angrenzende Naturschutzgebiet Müllenbachtal. Der Kindergarten befindet sich im Ort und die Grundschule ist im Nachbarort.

Die Gemeinde verfügt über zahlreiche Ortsvereine mit einem breit gefächerten Angebot. Müllenbach wurde geprägt vom Schieferbergbau und auf dem Schiefergrubenwanderweg kann man noch heute einen Eindruck davon gewinnen. Auf rund 7 km führt der Wanderweg durch die Schieferregion „Kaulenbachtal“ vorbei an alten Grubeneingängen, Gebäuderesten und einer einzigartigen Flora und Fauna. Eine ständige Ausstellung und Dokumentation zum Thema Schieferbergbau ist im Kulturzentrum „Altes Pfarrhaus“ zu besichtigen.

Alle Angaben ohne Gewähr
www.kip.net