

**Gewerbegebiet »Am heiligen Stein - Teil B, 2.  
Bauabschnitt«**

Reichelsheim/Wetterau

**Exposé zum Bauplatz Nr. A****A**

Flurstück

**14812 m<sup>2</sup>**

Größe

**120 €/m<sup>2</sup>**

Quadratmeter-Preis

**1.777.440,00 €**

Gesamtpreis

**Baurechtliche Angaben:**GE  
Nutzung0,80  
GRZ1,60  
GFZII  
Geschossea  
Bauweise**Hinweise:**

OK Geb. max. = 149,0 m

voll erschlossen  
Erschließung



## Das Baugebiet:

Reichelsheim-Weckesheim

Gewerbegebiet „Am Heiligen Stein“

Ausschreibung und Verkauf der Bauplätze:

Der 2. Bauabschnitt des Gewerbegebietes „Am Heiligen Stein“ in Reichelsheim Weckesheim wird zurzeit erschlossen.

Die Erschließungsarbeiten sind im Zeitplan, so dass für den 2. Bauabschnitt die Grundstücke mit einer Gesamtgröße von 30.000 m<sup>2</sup> zum Verkauf anstehen.

Eine individuelle Parzellierung der Grundstücke ist in Abstimmung möglich.

Der Kaufpreis wurde von der Stadtverordnetenversammlung auf 120,- €/m<sup>2</sup> für Gewerbegrundstücke festgelegt.

Interessierte Personen können sich beim:

Magistrat der Stadt Reichelheim

Zum Rathaus 1

61203 Reichelsheim

Stichwort: Bauplatzkauf – Gewerbegebiet

für den Kauf bewerben.

Ansprechpartner für das Verfahren:

Büroleiter Horst Wenisch

Tel.: 06035/ 100112

E-Mail: wenisch@stadt-reichelsheim.de

## Kontakt:

### Kommune:

Stadt Reichelsheim/Wetterau

Zum Rathaus 1

61203 Reichelsheim

<https://www.stadt-reichelsheim.de/>

### Ansprechpartner:

Hessische Landgesellschaft mbH

Herr Thias

Aulweg 45

35392 Gießen

Tel.: +49 641 93216-320

[Gunther.Thias@hlg.org](mailto:Gunther.Thias@hlg.org)

<http://www.hlg.org>

## Stadt Reichelsheim/Wetterau

Reichelsheim liegt ca 30 km nördlich von Frankfurt inmitten der Wetterau. Die Stadtteile Beienheim, Reichelsheim, Blofeld, Dorn-Assenheim, Heuchelheim und Weckesheim sind Heimat von rund 6800 Einwohnern.

Die moderne Stadt im Herzen der „Goldenen Wetterau“ bietet alles, was das alltägliche Leben erfordert, eine ausgebauten Infrastruktur, 5 auf die Stadtteile verteilte Kindertagesstätten, eine Grundschule und mit öffentlichen Anlagen und Sportstätten ein breites Freizeitangebot.

Pendler finden gute Verkehrsanbindungen an die Autobahnen A 45 sowie A 5 vor. 3 Bahnhöfe in den Stadtteilen sorgen für zusätzliche Mobilität und Verbindungen ins Rhein-Main-Gebiet.