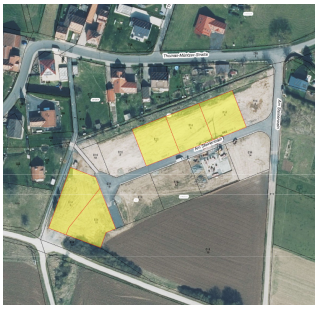


Wohngebiet »Wohnbaugebiet "Am Steinersrain" Unterbreizbach OT Sünna«

36414 Unterbreizbach

Exposé zum Bauplatz Nr. 01

814	814/9
Flur	Flurstück

912 m²	77 €/m²	70.224,00 €
Größe	Quadratmeter-Preis	Gesamtpreis
	erschlossener Baulandpreis	



Foto / Bemaßungsskizze

Baurechtliche Angaben:

WA	-	-
Nutzung	GRZ	GFZ

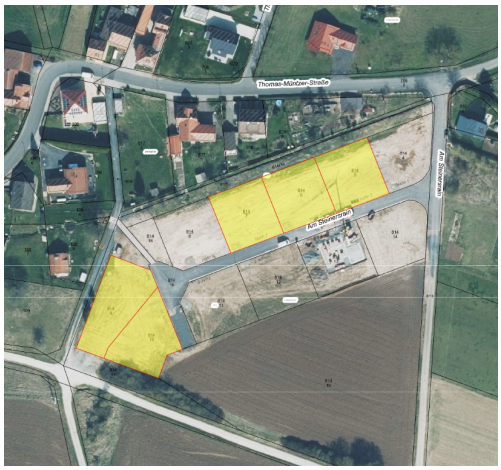
keine Angabe	-	voll erschlossen
Geschosse	Bauweise	Erschließung

Alle Angaben ohne Gewähr
www.kip.net

Das Baugebiet:

Objektbeschreibung:
Das Bebauungsgebiet „Am Steinersrain“ im Ortsteil Sünna wurde durch die Gemeinde Unterbreizbach, als Erschließungsträger, am östlichen Ortsrand von Sünna neu erschlossen. Hier entstanden 2019 11 neue Bauplätze mit einer Größe zwischen 750 m² und 1.000 m², die mit Elektroenergie, Trinkwasser und Abwasser im Trennsystem sowie Telefonanschluss erschlossen sind.
Die Zufahrt zum Wohngebiet erfolgt über die Thomas-Müntzer-Straße.
Durch die besondere Lage am Ortsrand von Sünna, bieten die Grundstücke einen herrlichen Blick auf die umliegenden Berge sowie in der Ferne auf die Landschaft der Vorderrhön.

Lagebeschreibung:
Das neu erschlossene Wohnbaugebiet „Am Steinersrain“ befindet sich in der Gemeinde Unterbreizbach, im Ortsteil Sünna. Unterbreizbach ist eine kreisangehörige Gemeinde des Wartburgkreises und zählt mit seinen 8 Ortsteilen ca. 3.400 Einwohner.
Der Ortsteil Sünna hat ca. 1 000 Einwohner und verfügt über eine Grundschule, eine Kindertagesstätte, ein Lebensmittelgeschäft, eine Gärtnerei, eine Bankfiliale sowie ein Bürgerhaus und weitere Vereinsräumlichkeiten. Im Bereich der medizinischen Versorgung stehen den Bürgern von Sünna und Umgebung eine Hausarzt- und eine Physiotherpiepraxis zur Verfügung. Sünna ist durch seine direkte Lage an der Bundesstraße 84 und Landesstraße 2604 sehr gut an den öffentlichen Personennahverkehr angeschlossen.



Kontakt:

Kommune:

Gemeinde Unterbreizbach
Heinrich-Heine-Str. 3
36414 Unterbreizbach
https://www.unterbreizbach.de/

Ansprechpartner:

Wartburgkreis
Frau Maria Nick
Erzberger Allee 14
36433 Bad Salzungen
Tel.: 03695/ 61 63 03
maria.nick@wartburgkreis.de
http://

Gemeinde Unterbreizbach

Unterbreizbach