

Wohngebiet »Wohnbaugebiet "Mühlbach" Unterbreizbach«

36414 Unterbreizbach

Exposé zum Bauplatz Nr. 03

824 m²	77 €/m²	63.448,00 €
Größe	Quadratmeter-Preis	Gesamtpreis
	erschlossener Baulandpreis	



Foto / Bemaßungsskizze

Baurechtliche Angaben:

WA	-	-
Nutzung	GRZ	GFZ
keine Angabe	-	voll erschlossen
Geschosse	Bauweise	Erschließung

Alle Angaben ohne Gewähr
www.kip.net

Das Baugebiet:

Das Bebauungsgebiet „Mühlbach“ in Unterbreizbach wurde durch die Gemeinde Unterbreizbach, als Erschließungsträger, am südwestlichen Ortsrand von Unterbreizbach neu erschlossen. Hier entstanden im Jahr 2020 9 neue Bauplätze mit einer Größe zwischen 735 m² und 900 m².

Das neu erschlossene Wohnbaugebiet „Mühlbach“ befindet sich in der Gemeinde Unterbreizbach, am Ortsrand von Unterbreizbach. Unterbreizbach ist eine kreisangehörige Gemeinde des Wartburgkreises und zählt mit seinen 8 Ortsteilen ca. 3.400 Einwohner.

Der Kernort Unterbreizbach verfügt über eine Kindertagesstätte, Lebensmittel- und Fleischereifachgeschäfte, eine Bankfiliale, zwei Friseursalons sowie ein Kulturhaus und weitere Vereinsräumlichkeiten. Im Ortsteil Räsa befindet sich eine Regelschule und im Ortsteil Sünna eine Grundschule. Im Bereich der medizinischen Versorgung stehen den Bürgern von Unterbreizbach und Umgebung eine Hausarzt- und eine Physiotherapiepraxis zur Verfügung.

Unterbreizbach ist durch seine direkte Lage an der Landesstraße 2604 sehr gut an den öffentlichen Personennahverkehr angeschlossen.



Kontakt:

Kommune:

Gemeinde Unterbreizbach
Heinrich-Heine-Str. 3
36414 Unterbreizbach
https://www.unterbreizbach.de/

Ansprechpartner:

Wartburgkreis
Frau Maria Nick
Erzberger Allee 14
36433 Bad Salzungen
Tel.: 03695/ 61 63 03
maria.nick@wartburgkreis.de
http://

Gemeinde Unterbreizbach

Unterbreizbach