



## Gewerbegebiet »Bahnhofsvorstadt«

99842 Ruhla

Exposé zum Bauplatz Nr. Baufeld 1

### 2800 m<sup>2</sup>

Größe

### auf Anfrage

Quadratmeter-Preis

erschlossener Baulandpreis

### auf Anfrage

Gesamtpreis

### Baurechtliche Angaben:

GE	0,80	2,40
Nutzung	GRZ	GFZ

keine Angabe

Geschosse

-

Bauweise

### Hinweise:

Die zeichnerischen Festsetzungen sind online einsehbar (s. Reiter "Dokumente"). Für weitere Informationen nehmen Sie bitte Kontakt mit der Stadtverwaltung Ruhla auf. Traufhöhe: 10,00 Meter.

voll erschlossen

Erschließung

## Das Baugebiet:

Die Stadt Ruhla verkauft ein Grundstück in der Bahnhofstraße im Bereich des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Bahnhofsvorstadt" - B-Plan Bahnhofsvorstadt zur Ansiedlung von klein- und mittelständischem Gewerbe

Größe: ca. 2.800 m<sup>2</sup>, auch teilbar

Preis: auf Anfrage

Gesamtgröße des Gewerbegebiets: 3,3 ha

Freie Fläche: 0,28 ha

Planungsstand: B-Plan

Erschließungsstand: voll erschlossen

möglicher Baubeginn: ab sofort

Grundstückspreis: auf Nachfrage und nach Vereinbarung

Verkehrsanbindung: A4 – 16 km Eisenach Ost, 14 km Sättelstädt / Bahn – 8 km Wutha

Firmen/Branchen am Standort:

- Uhrenfertigung
- Instrumentenbau
- Elektroanlagenbau
- Druckerei



## Kontakt:

### Kommune:

Stadt Ruhla  
Carl-Gareis-Straße 16  
99842 Ruhla  
<https://www.ruhla.de/>

### Ansprechpartner:

Stadtverwaltung Ruhla  
Carl-Gareis-Straße  
99842 Ruhla  
[u.sakuth@ruhla.de](mailto:u.sakuth@ruhla.de)  
<https://www.ruhla.de/>

## Stadt Ruhla

Ruhla