



## Gewerbegebiet »Gewerbegebiet Sandkaut II«

56355 Nastätten

## Exposé zum Bauplatz Nr. 4

Nastätten  
Gemarkung

77  
Flur

88/13  
Flurstück

**2270 m<sup>2</sup>**

Größe

**45 €/m<sup>2</sup>**

Quadratmeter-Preis  
erschlossener Baulandpreis

**102.150,00 €**

Gesamtpreis



## Baurechtliche Angaben:

GE 0,60 1,20  
Nutzung GRZ GFZ

II offen voll erschlossen  
Geschosse Bauweise Erschließung

## Das Baugebiet:



## Kontakt:

### Kommune:

Stadt Nastätten  
Bahnhofstraße 1  
56355 Nastätten  
[nastaetten@vg-nastaetten.de](mailto:nastaetten@vg-nastaetten.de)  
Tel.: +49 6772 802-0  
<https://www.nastaetten.de/>

### Ansprechpartner:

Stadt Nastätten  
Bahnhofstr. 1  
56355 Nastätten  
[nastaetten@vg-nastaetten.de](mailto:nastaetten@vg-nastaetten.de)  
[www.nastaetten.de](http://www.nastaetten.de)

## Stadt Nastätten

Mittelzentrum des Blauen Ländchens

Die Stadt Nastätten ist eine moderne Stadt mit Tradition. Als Mittelzentrum des Blauen Ländchens ist Nastätten das Einkaufszentrum mit einem Einzugsgebiet von 40.000 Menschen. Erstklassige Schulen, Kinderkrippen und Kindertagesstätten, vielfältige soziale Dienstleistungen, eine moderne Breitbandversorgung, gut erreichbare Naherholungsgebiete sowie ein modernes Gewerbegebiet machen Nastätten attraktiv. Nastätten ist ein zentraler Punkt inmitten von drei Weltkulturerben.