





Industriegebiet »Sättelstädt«

99820 Hörselberg-Hainich

Exposé zum Bauplatz Nr. Baufeld 1

3 Flur

22800 m²

Größe

18 €/m²

Quadratmeter-Preis erschlossener Baulandpreis

410.400,00 €

Gesamtpreis



Foto / Bemaßungsskizze

Baurechtliche Angaben:

GE - - - GFZ GFZ

keine Angabe -

Geschosse Bauweise

Hinweise:

Bitte nehmen Sie Kontakt mit der Gemeindeverwaltung Hörselberg-Hainich bezüglich des B-Plans und des Grundstückspreises auf.

voll erschlossen

Erschließung

Seite 1 von 2 Stand: 08.11.2025





Das Baugebiet:

Gesamtgröße des Gewerbegebiets: 18,2 ha brutto, 15,7 ha netto

Freie Flächen: 2,86 ha netto (0,58 ha + 2,28 ha)

Planungsstand: B-Plan

Erschließungsstand: erschlossen mögl. Baubeginn: sofort Grundstückspreis: 14-18 €

Verkehrsanbindung: A4 – 0,5 km Sättelstädt / Bahn – 10 km Eisenach Firmen/Branchen am Standort: Metallverarbeitung, Pulverbeschichtung



Kontakt:

Kommune:

Gemeinde Hörselberg-Hainich Hauptstraße 90b 99820 Hörselberg-Hainich https://www.hoerselberg-hainich.de/

Ansprechpartner:

Gemeindeverwaltung Hörselberg-Hainich Hauptstraße 90a 99820 Hörselberg-Hainich OT Behringen s.wiegand@hoerselberg-hainich.de www.hoerselberg-hainich.de

Gemeinde Hörselberg-Hainich

Die Gemeinde Hörselberg-Hainich liegt zwischen Eisenach und Gotha an der Hörsel bei den Hörselbergen.