



## Gewerbegebiet »Großenlupnitz«

99820 Hörselberg-Hainich

Exposé zum Bauplatz Nr. Baufeld 1

## 56500 m<sup>2</sup>

Größe

## auf Anfrage

Quadratmeter-Preis

erschlossener Baulandpreis

## auf Anfrage

Gesamtpreis



Foto / Bemaßungsskizze

### Baurechtliche Angaben:

GE	-	-
Nutzung	GRZ	GFZ

keine Angabe	-
Geschosse	Bauweise

### Hinweise:

Der B-Plan ist nicht online einsehbar.  
Bitte nehmen Sie Kontakt mit der  
Gemeinde Hörselberg-Hainich auf.  
Grundstückspreis: nach Vereinbarung

voll erschlossen

Erschließung

## Das Baugebiet:

Gesamtgröße des Gewerbegebiets: 47,70 ha brutto, 41,80 ha netto  
Freie Flächen: 20,88 ha netto  
Planungsstand: B-Plan  
Erschließungsstand: erschlossen  
mögl. Baubeginn: sofort  
Grundstückspreis: nach Vereinbarung  
Verkehrsanbindung: A4 – 0,5 km Eisenach Ost / Bahn – 6,5 km Eisenach  
Firmen/Branchen am Standort: Kunststoffverarbeitung, Logistik, Fahrzeugbau,  
Holzverarbeitung, Umweltservice, Deutsche Post, Getränkehandel



## Kontakt:

### Kommune:

Gemeinde Hörselberg-Hainich  
Hauptstraße 90b  
99820 Hörselberg-Hainich  
<https://www.hoerselberg-hainich.de/>

### Ansprechpartner:

Gemeinde Hörselberg-Hainich  
Hauptstraße 90A  
99820 Hörselberg-Hainich  
[a.hens@hoerselberg-hainich.de](mailto:a.hens@hoerselberg-hainich.de)

## Gemeinde Hörselberg-Hainich

Die Gemeinde Hörselberg-Hainich liegt zwischen Eisenach und Gotha an der Hörsel bei den Hörselbergen.