

**Wohngebiet »Hainau BG "Am Erlengraben"«**

56357 Hainau

**Exposé zum Bauplatz Nr. Flur 6 Nr. 39/7****Hainau**  
Gemarkung**6**  
Flur**39/7**  
Flurstück**554 m<sup>2</sup>**

Größe

**65 €/m<sup>2</sup>**

Quadratmeter-Preis

**36.010,00 €**

Gesamtpreis

ohne Erschließungskosten für Wasserversorgung und Abwasserentsorgung



Foto / Bemaßungsskizze

**Baurechtliche Angaben:****WA**

Nutzung

-

GRZ

-

GFZ

keine Angabe

Geschosse

Einzelhaus

Bauweise

voll erschlossen

Erschließung



## Das Baugebiet:

Die Ortsgemeinde Hainau hat in ihrem Baugebiet "Am Erlengraben" noch Grundstücke zu verkaufen.



## Kontakt:

### Kommune:

Ortsgemeinde Hainau  
Hauptstraße 2  
56357 Hainau  
<http://www.hainau.de/>

### Ansprechpartner:

Ortsgemeinde Hainau  
56357 Hainau  
[hainau@vg-nastaetten.de](mailto:hainau@vg-nastaetten.de)

## Ortsgemeinde Hainau

Hainau ist eine kleine, idyllisch gelegene Ortsgemeinde im Rhein-Lahn-Kreis. Sie gehört zur Verbandsgemeinde Nastätten und hat 170 Einwohner.

Hainau ist 4 km von nächsten Kindergarten und der Grundschule in Miehlen entfernt. Im 8 km entfernten Nastätten gibt es zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und ein Krankenhaus.

Die Stadt Koblenz erreichen sie in ca. 30 Min.