



### Wohngebiet »Am Borrech«

Ruthweiler

Exposé zum Bauplatz Nr. 10

Ruthweiler  
Gemarkung

8  
Flur

206/14  
Flurstück

**504 m<sup>2</sup>**

Größe

**61.25 €/m<sup>2</sup>**

Quadratmeter-Preis

**30.870,00 €**

Gesamtpreis

### Baurechtliche Angaben:

WA

Nutzung

0,30

GRZ

0,60

GFZ

keine Angabe

Geschosse

Einzel- oder Doppelhaus

Bauweise

keine Angabe

Erschließung

## Das Baugebiet:

Achtung: nur noch 6 Bauplätze vorhanden.

Voll erschlossen; unverbaubarer Blick auf eine der größten erhaltenen Burgruinen Deutschlands inklusive. Gute Verkehrsanbindung; Autobahn A62 nur wenige Kilometer entfernt. Gute Infrastruktur vorhanden: Krankenhaus in unmittelbarer Nähe; alle weiterführenden Schulen und Einkaufsmöglichkeiten im Umkreis von wenigen Kilometern vorhanden. Schwimmbad fussläufig erreichbar.



## Kontakt:

### Kommune:

Ortsgemeinde Ruthweiler  
Marktplatz 1  
66869 Kusel  
<https://www.ruthweiler.de/>

### Ansprechpartner:

Ortsgemeinde Ruthweiler  
Herr Matthias Kirsch  
Am Spelzenacker 7  
66869 Ruthweiler  
Tel.: +49 152 01599073  
Mat.Kirsch@gmx.de

## Ortsgemeinde Ruthweiler

Ruthweiler ist eine Ortsgemeinde im Landkreis Kusel. Sie gehört zur Verbandsgemeinde Kusel.