



## Wohngebiet »Am Borrech«

Ruthweiler

### Exposé zum Bauplatz Nr. 3

Ruthweiler  
Gemarkung

8  
Flur

206/7  
Flurstück

**573 m<sup>2</sup>**

Größe

**61.40999984741235.187,93 €**

**€/m<sup>2</sup>**

Gesamtpreis

Quadratmeter-Preis

### Baurechtliche Angaben:

WA  
Nutzung  
**0,30**  
GRZ

**0,60**  
GFZ

keine Angabe  
Geschosse

Einzel- oder Doppelhaus  
Bauweise

keine Angabe  
Erschließung



## Das Baugebiet:

Achtung: nur noch 6 Bauplätze vorhanden.

Voll erschlossen; unverbaubarer Blick auf eine der größten erhaltenen Burgruinen Deutschlands inklusive. Gute Verkehrsanbindung; Autobahn A62 nur wenige Kilometer entfernt. Gute Infrastruktur vorhanden: Krankenhaus in unmittelbarer Nähe; alle weiterführenden Schulen und Einkaufsmöglichkeiten im Umkreis von wenigen Kilometern vorhanden. Schwimmbad füssläufig erreichbar.



## Kontakt:

### Kommune:

Ortsgemeinde Ruthweiler  
Marktplatz 1  
66869 Kusel  
[https://www.ruthweiler.de/](http://www.ruthweiler.de/)

### Ansprechpartner:

Ortsgemeinde Ruthweiler  
Herr Matthias Kirsch  
Am Spelzenacker 7  
66869 Ruthweiler  
Tel.: +49 152 01599073  
[Mat.Kirsch@gmx.de](mailto:Mat.Kirsch@gmx.de)

## Ortsgemeinde Ruthweiler

Ruthweiler ist eine Ortsgemeinde im Landkreis Kusel. Sie gehört zur Verbandsgemeinde Kusel.