



## Wohngebiet »Am Borrech«

Ruthweiler

Exposé zum Bauplatz Nr. 1

Ruthweiler  
Gemarkung

8  
Flur

206/5  
Flurstück

**617 m<sup>2</sup>**

Größe

**61.40999984741237.889,97 €**

**€/m<sup>2</sup>**

Quadratmeter-Preis

Gesamtpreis

### Baurechtliche Angaben:

WA 0,30  
Nutzung GRZ

0,60  
GFZ

keine Angabe  
Geschosse

Einzel- oder Doppelhaus  
Bauweise

voll erschlossen  
Erschließung

## Das Baugebiet:

Achtung: nur noch 6 Bauplätze vorhanden.

Voll erschlossen; unverbaubarer Blick auf eine der größten erhaltenen Burgruinen Deutschlands inklusive. Gute Verkehrsanbindung; Autobahn A62 nur wenige Kilometer entfernt. Gute Infrastruktur vorhanden: Krankenhaus in unmittelbarer Nähe; alle weiterführenden Schulen und Einkaufsmöglichkeiten im Umkreis von wenigen Kilometern vorhanden. Schwimmbad fußläufig erreichbar.



## Kontakt:

### Kommune:

Ortsgemeinde Ruthweiler  
Marktplatz 1  
66869 Kusel  
<https://www.ruthweiler.de/>

### Ansprechpartner:

Ortsgemeinde Ruthweiler  
Herr Matthias Kirsch  
Am Spelzenacker 7  
66869 Ruthweiler  
Tel.: +49 152 01599073  
Mat.Kirsch@gmx.de

## Ortsgemeinde Ruthweiler

Ruthweiler ist eine Ortsgemeinde im Landkreis Kusel. Sie gehört zur Verbandsgemeinde Kusel.