



## Gewerbegebiet »Nord - Baugebiet 3 eB/1«

63128 Dietzenbach

## Exposé zum Bauplatz Nr. A

Dietzenbach  
Gemarkung

### 5932 m<sup>2</sup>

Größe

### auf Anfrage

Quadratmeter-Preis

### auf Anfrage

Gesamtpreis



Lage des Bauplatzes im Baugebiet

### Baurechtliche Angaben:

GE	0,80	-
Nutzung	GRZ	GFZ

mehr	-
Geschosse	Bauweise

### Hinweise:

Zahl der Vollgeschosse als  
Höchstgrenze: V Baumassenzahl: 6,0  
Grundflächenzahl als Höchstgrenze:  
0,8

keine Angabe  
Erschließung



Die Lebens- und Freizeitqualität im Grüngürtel des Rhein-Main-Gebiets gewährt ein hohes Maß an Lebensqualität für die Menschen, die hier leben und arbeiten.

Am Standort und im engen Umfeld gibt es ein umfassendes Angebot an Betreuungseinrichtungen sowohl für Kinder als auch für Senioren. Das Bildungsangebot deckt von der Grundschule, über Hauptschule, Realschule, Gymnasium, internationaler Schule und Berufsakademie für duale Studiengänge das gesamte Spektrum der Bildungsinfrastruktur ab.

Attraktive Wohngebiete, direkt am Landschaftsschutzgebiet mit gleichzeitig zentraler Lage zur Innenstadt sind in Dietzenbach noch zu finden!